

Comune di Villar Dora (Torino)

**Delibera di Giunta n. 71 del 22/06/2012: Piano di recupero immobili in Via al Castello, proprietà Soc. Ca' Bianca - Approvazione.**

LA GIUNTA COMUNALE

(omissis)

*delibera*

Di approvare, con le modifiche richieste dalla commissione igienico edilizia nella seduta dell' 11.06.2010, e con le condizioni dettate dalla Regione Piemonte in data 19.01.2012, il Piano di recupero presentato dal signor Fabrizio Antonielli d'Oulx, in qualità di legale rappresentante della soc. "Cà Bianca S.S" con sede in Torino via Oddino Morgari n. 35, il quale prevede un intervento edilizio da realizzarsi in area individuata "ZA" – Centro Storico - del vigente P.R.G.C., per l'intervento di ristrutturazione ed ampliamento di fabbricati esistenti, su terreni al C.E.U. al foglio 8 n.ri 629 sub.2 e 631, costituito dagli elaborati progettuali seguenti, a firma del dott. Arch. Cirino Leotta, iscritto all'Albo degli Architetti di Torino al n. 3505:

1. Schema di convenzione;
2. Relazione tecnico- illustrativa;
3. Norme tecniche di attuazione;
4. Documentazione fotografica con planimetria dei coni visuali;
5. Elenco elaborati grafici;
6. Tavole di inquadramento, rilievo, demolizioni e nuove costruzioni, progetto architettonico;
7. Tav. PA-0 Progetto architettonico, inquadramento generale;
8. Tav. PA-1R Progetto architettonico - Cà Bianca – Rilievo dello stato di fatto e mappatura del degrado;
9. Tav. PA-2R Progetto architettonico - Cà Bianca – Rilievo dello stato di fatto e mappatura del degrado;
10. Tav. PA-3R Progetto architettonico - Cà Bianca – Rilievo dello stato di fatto;
11. Tav. PA- 1D.NC Progetto architettonico – Cà Bianca – Demolizioni- Nuove costruzioni;
12. Tav. PA-2D.NC Progetto architettonico – Cà Bianca – Demolizioni- Nuove costruzioni;
13. Tav. PA-3D.NC Progetto architettonico – Cà Bianca – Demolizioni- Nuove costruzioni;
14. Tav. PA- 1P Progetto architettonico – Cà Bianca – Stato di progetto;
15. Tav. PA -2P Progetto architettonico – Cà Bianca – Stato di progetto;
16. Tav. PA- 3P Progetto architettonico – Serra – Stato di progetto;
17. Tav. S.C. 1. Calcolo delle superfici e delle cubature- Stato attuale – Stato di Progetto;
18. Tav. Allegati.
19. Tav. 20 Relazione geologica –Tecnica.

Di approvare, altresì, lo schema di convenzione da stipularsi tra questo Comune ed i proponenti "Soc. Cà Bianca S.S." con sede in Torino via Oddino Morgari n. 35, legale rappresentante Dott. Fabrizio Antonielli D'Oulx, a regolamentazione dei rispettivi rapporti.

Di dare atto che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, Geom. Richetto Emilio, interverrà ad avvenuta efficacia del S.U.E, alla stipulazione della convenzione così come sopra approvata, in rappresentanza del Comune con autorizzazione, in tale sede, ad introdurre ogni elemento utile a descrivere ed aggiornare gli immobili, qualora ciò si renda necessario e ad integrare o rettificare la suddetta convenzione in elementi non sostanziali.

(omissis)